



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
TATJANA KOVAČEV
OSIJEK, Europska avenija 4

OU-24/21-4
otpravak

24.06.2021. god.....
dvadesetčetvrtogalipnjadvijetisućdvadesetprvegodine.....

ZAPISNIK

sa usmene javne dražbe

Temeljem objavljenog oglasa na web stranicama FINA-e, sudačke mreže i web stečaj, a radi prodaje pokretnina i nekretnina u vlasništvu PILANA KOVAČIĆ d.o.o. u stečaju, Lipik, Staklanska ul. 2A, OIB-39769069921, koje zastupa stečajni upravitelj Zoran Subotić iz Belog Manastira, K. Tomislava 51a, osobno poznat javnom bilježniku, ja javni bilježnik Tatjana Kovačev utvrđujem da su na zakazanu usmenu javnu dražbu za prodaju nekretnina i nekretnina u 13:00 sati, u javnobilježnički ured pristupili:.....

1. Boris Subotić, Osijek, Sjenjak 57, pun. Zorana Subotića, steč. upravitelja PILANA KOVAČIĆ d.o.o. u stečaju, Lipik, osobno poznat javnom bilježniku.....

Javni bilježnik utvrđuje da je na ročište za usmenu javnu dražbu radi prodaje nekretnina pristupio jedan ponuditelj:.....

1. STJEPAN VUJNOVIĆ, Našice, Ferde Livadića 13, OIB-80813329903, istovjetnost utvrđena uvidom u OI-105040475, PP Našice.....

Ponuditelj izjavljuje da daje ponudu u visini utvrđene početne cijene za nekretnine koje se u oglasu za prodaju nalaze pod red. br. 3. i 4., i to:.....

- za kč.br. 2272/3 Šuma grmlje u ledini sa 873 čhv, upisano u zk.ul. 7969, k.o. 999908 Poljana, ponuđena cijena u iznosu od 2.300,00 kn (dvijetisućetrsto kuna).....
- za kč.br. 1099/873 u naravi Šuma nad Glogovnicom sa 191 čhv, upisano u zk.ul. 1838, k.o. 333131 Paruževac, ponuđena cijena u iznosu od 400,00 kn (četiristotine kuna).....

Punomoćnik stečajnog upravitelja izjavljuje da je uplaćena jamčevina za predmete prodaje u ukupnom iznosu od 370,00 kn (tristotinesedamdeset kuna).....

Na ročište za usmenu javnu dražbu radi prodaje nekretnina pod red. br. 1. i 2., kao i prodaju pokretnina nije pristupio nitko od ponuditelja.....

Punomoćnik stečajnog upravitelja izjavljuje da nije bilo uplata jamčevina za prodaju pokretnina.....

Opravak ovog zapisnika predaje se stečajnom upravitelju radi nastavka prodaje imovine stečajnog dužnika.....

Dovršeno u 13:20 sati.....

U Osijeku, 24.06.2021. godine.....

dvadesetčetvrtogalipnjadvijetisućdvadesetprvegodine.....

Zoran Subotić, steč. upravitelj,
zastupan po pun. Borisu Subotiću, v.r.

Stjepan Vujnović, v.r.

Javni bilježnik
Tatjana Kovačev, v.r.



Javnobilježnička nagrada po JBT 27.....250,00 kn.....
PDV 25%.....62,50 kn.....
Javnobilježnička pristojba.....40,00 kn.....

Ja, javni bilježnik Tatjana Kovačev iz Osijeka, Europska avenija 4, potvrđujem da je ovaj
otpravak istovjetan izvorniku koji se nalazi u mom javnobilježničkom spisu. Ovaj otpravak
sastavljen je 3 (tri) istovjetna primjerka, za stečajnog upravitelja i prisutnu stranku.-----
U Osijeku, 24.06.2021. god.-----
dvadesetčetvrtogalipnjadvijetisućedvadesetprvegodine-----

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA

Prisjednik

Boris Brnjevarac

Boris Brnjevarac



Stečajni upravitelj **PILANA KOVAČIĆ d.o.o. – u stečaju, Lipik, Staklanska ulica 2A, OIB: 39769069921**, na temelju odluke skupštine vjerovnika

Oglašava
5. PRODAJU NEKRETNINA
Javnim nadmetanjem

Predmet prodaje su nekretnine upisane u zemljišne knjige

1. **Općinskog suda u Sisku, zk odjel Glina**, zk. ul. 187, za k.o. 310255 Kihalac, i to: kč.br. 69/2 oranica Gmajna od 1798 m², kč.br. 70/2 Livada Ižišće od 2104 m², kč.br. 73 dvije livade i oranica Kuti od 1852 m², kč.br. 74. livada Kuti od 1831 m², kč.br. 75. oranica Kuti od 791 m², kč.br. 76 livada Kuti od 525 m², kč.br. 77 livada Kuti od 543 m², kč.br. 92/2 oranica Velika ledina od 3233 m², kč.br. 491 šuma Mali dijeli od 1090 m², kč.br. 492 oranica Mali dijeli od 2039 m², **sveukupne površine od 15806 m²**
2. Općinskog suda u Bjelovaru, zk odjel Čazma, zk. ul. 1648, za k.o. 303909 Miklouš, i to: kč.br. 1449 šuma brdo od 543 čhv, kč.br. 1450 šuma brdo od 220 čhv, kč.br. 1451 šuma brdo od 71 čhv, **sveukupne površine 834 čhv.**
3. Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel u Vrbovcu u zk. ul. 7969, za k.o. 999908 Poljana, kč.br. 2272/3 šuma grmlje, od 873 čhv,
4. Općinskog suda u Sesvetama, zk odjel Vrbovac, zk. ul. 1838, za k.o. 333131 Paruževac, i to kč.br. 1099/873 šuma nad Glogovnicom, od 191 čhv

po početnoj cijeni, kako slijedi:

- 10.200,00 kuna, za nekretnine pod točkom 1.
- 3.800,00 kuna, za nekretnine pod točkom 2.
- 2.300,00 kuna, za nekretnine pod točkom 3.
- 400,00 kuna, za nekretnine pod točkom 4.

Prodavatelj nije u sustavu PDVa

Kupac snosi sve troškove, porezne obveze i troškove prepisa nekretnina na svoje ime.

Prodaja nekretnina vršiti će se putem usmene javne dražbe – licitacije pred javnim bilježnikom po principu „tko ponudi više“ koja će se održati u uredu javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku, Europska avenija 4, dana **24. lipnja 2021. godine s početkom u 13,00 sati.**

Kao ponuditelji na javnoj dražbi mogu sudjelovati samo osobe koje najkasnije do 23.05.2021. godine, uplate jamčevinu u visini od 10% početne cijene nekretnina za koje daje ponudu, na račun PILANA KOVAČIĆ d.o.o. - u stečaju, Lipik, IBAN: HR38 2485 0031 1003 0620 3 i dokaz o tome predoče javnom bilježniku prije početka dražbe

Sudionicima koji ne uspiju u javnoj dražbi jamčevina će se vratiti u roku od 5 dana nakon zaključenja javne dražbe.

Ponuditelj, čija ponuda bude prihvaćena, dužan je u roku od 8 dana od dana obavijesti o prihvaćanju ponude, uplatiti razliku između jamčevine i postignute kupoprodajne cijene na račun stečajnog dužnika. Ukoliko ponuditelj u navedenom roku ne uplati ponuđeni iznos, smatra se da je odustao od kupnje i gubi pravo na povrat jamčevine.

Sve obavijesti u vezi s prodajom i razgledanjem mogu se dobiti na telefon stečajnog upravitelja Zorana Subotića broj 098 253-898.

Stečajni upravitelj **PILANA KOVAČIĆ d.o.o.** – u stečaju, Lipik, Staklanska ulica 2A,
OIB: 39769069921, na temelju odluke skupštine vjerovnika

Oglašava
5. PRODAJU MOTORNOG VOZILA
Javnim nadmetanjem

Predmet prodaje je **motorno vozila stečajnog dužnika** Osobni automobil „CHRYSLER“ – SEBRING 2,7LX, god. proizv. 2002, broj šasije: IC3ALB6R52N169941, kilometraža nepoznata

po početnoj cijeni od 1.966,74 kuna (prodavatelj nije u sustavu PDV).

Prodaja motornog vozila vršiti će se putem usmene javne dražbe – licitacije po principu „tko ponudi više“ koja će se održati u uredu javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku, Europska avenija 4, **dana 24. lipnja 2021. godine, s početkom u 13,00 sati.**

Kao kupci na javnoj dražbi mogu sudjelovati samo osobe koje najkasnije do **23.06.2021.** godine, uplate jamčevinu u iznosu od 1.000,00 kuna, na račun PILANA KOVAČIĆ d.o.o. - u stečaju, Lipik, IBAN: HR38 2485 0031 1003 0620 3 i dokaz o tome predoče javnom bilježniku prije početka dražbe

Sudionicima koji ne uspiju u javnoj dražbi jamčevina će se vratiti u roku od 5 dana nakon zaključenja javne dražbe.

Ponuditelj, čija ponuda bude prihvaćena, dužan je u roku od 8 dana od dana obavijesti o prihvaćanju ponude, uplatiti razliku između jamčevine i postignute kupoprodajne cijene na račun stečajnog dužnika. Ukoliko ponuditelj u navedenom roku ne uplati ponuđeni iznos, smatra se da je odustao od kupnje i gubi pravo na povrat jamčevine.

Pristojbe, porezne obveze, te sve ostale troškove u svezi s prodajom i prijenosom prava vlasništva dužan je platiti kupac.

Sve obavijesti u vezi s prodajom i razgledanjem mogu se dobiti na telefon stečajnog upravitelja Zorana Subotića broj 098 253-898.